

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
третий созыв

**РЕШЕНИЕ**

п. Белогорский

29.03.2019

№ 121

Об утверждении Правил благоустройства  
территории муниципального образования  
Белогорский сельсовет Беляевского района  
Оренбургской области

В целях приведения Правил благоустройства территории муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области в соответствие с действующим Федеральным законодательством Российской Федерации, руководствуясь пунктом 19 части 1 статьи 14, пунктом 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.04.2017 N 711/пр. «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Оренбургской области от 24.10.2018 № 1271/336-VI-ОЗ «О внесении изменений Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Белогорский сельсовет, Совет депутатов р е ш и л:

1. Утвердить Правила содержания и благоустройства территории муниципального образования Белогорский сельсовет согласно приложению.

2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов от 26.03.2013 № 110 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области», решение Совета депутатов от 15.10.2015 № 11 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 26.03.2013 № 110 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Белогорский сельсовет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам социальной политики, местного самоуправления и выполняющей полномочия мандатной комиссии.

4. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Совета депутатов-  
Глава муниципального образования  
Белогорский сельсовет



В.А. Евдокимов

Разослано: Аппарату Губернатора Оренбургской области, прокуратуре  
Беляевского района, библиотеки с. Гирьял, п. Белогорский, с. Алабайтал, в  
дело.



УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
муниципального образования  
Белогорский сельсовет  
Беляевского района  
Оренбургской области  
от 29.03.2019 № 121

**ПРАВИЛА  
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правила благоустройства территории муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее по тексту – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов».

**I. Общие положения**

1.1. Правила устанавливают единые нормы и требования по благоустройству территории муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее – муниципальное образование), в том числе по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, а также порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, к планировке, размещению, обустройству и содержанию элементов объектов благоустройства, порядок сбора и вывоза отходов, правила по организации благоустройства территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами на территории муниципального образования.

1.3. Благоустройство территории муниципального образования обеспечивается:

- администрацией муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области (далее – администрация), осуществляющей организационную и контролирующую функции;
- организациями, выполняющими работы по содержанию и благоустройству муниципального образования;

\* юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - организации);

\* гражданами, осуществляющими содержание принадлежащего им имущества.

1.4. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

Участниками деятельности по благоустройству выступают:

- население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
- представители администрации, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;
- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
- представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;
- исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;
- иные заинтересованные в благоустройстве территории лица.

1.5. Граждане и организации независимо от организационно-правовых форм обеспечивают своевременную и качественную уборку и содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и осуществляют по соглашению с администрацией уборку прилегающих территорий в соответствии с законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

Организация уборки и содержания иных территорий осуществляется органом местного самоуправления.

2. В настоящих Правилах используются понятия:

- **вещные права** – право собственности, а также, в частности, право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитуты; право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом;

- **благоустройство** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории



муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

- **содержание и уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

- **прилегающая территория** - участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

- **территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория (парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.);

- **место временного хранения отходов** - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

- **производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека;

- **несанкционированная свалка** - несанкционированное размещение (складирование) бытовых, строительных или производственных отходов, а также грунта, образовавшихся в результате хозяйственной деятельности юридических или физических лиц в местах, не предназначенных для этих целей;

- **отведенная территория** - часть территории муниципального образования, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, принадлежащая физическим, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на правах, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- **свалочный очаг** – временное скопление отходов (мусора), возникшее в результате самовольного (несанкционированного) размещения.

- **дворовая территория (придомовая)** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц; на дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, контейнерные площадки, места для отдыха, сушки белья, дворовые туалеты, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

- **детская (игровая) площадка** – предметно-пространственная среда, предназначенная для времяпровождения детей широкого возрастного диапазона, содержащая нормируемый комплекс функциональных элементов благоустройства;

- **элементы благоустройства** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства и приспособления, ограждения,



поверхности и покрытия, растительность, функциональное оборудование, произведения монументального искусства, а также сооружения (в том числе некапитальные, нестационарные и временные) и малые архитектурные формы, используемые для оформления, пластической организации пространства и обеспечения эксплуатации объекта благоустройства по функциональному назначению. Элементами благоустройства не являются сооружения и малые архитектурные формы, отнесенные к самостоятельным объектам благоустройства;

- **коммунально-бытовое оборудование** (далее - КБО) – емкости, предназначенные для сбора случайного и бытового мусора, устанавливаемые на объектах общего пользования (урны, баки и малогабаритные контейнеры объемом до 0,5 куб. м), может быть стационарным и мобильным;

- **объекты благоустройства** - земельные участки и иные объекты недвижимости; специализированные площадки (детские, спортивные, площадки для выгула и дрессировки животных, контейнерные площадки для сбора отходов, открытые автостоянки); некапитальные нестационарные строения и сооружения, используемые в качестве объектов торговли (такие как палатки, киоски, павильоны, навесы, тонары, уличные холодильники, лотки, оборудование для продажи прохладительных напитков), размещения рекламы и информации (рекламные щиты, уличные цифровые мониторы, информационные доски, тумбы, объемные конструкции), бытового обслуживания и сферы услуг, в том числе платежные терминалы, банкоматы, телефонные будки, уличные туалеты; некапитальные гаражи; элементы обустройства дорог и линейных объектов, такие как опоры контактных сетей электротранспорта, освещения, электросетей, шкафы питания, водоразборные колонки, люковое хозяйство подземных инженерных сетей, остановочные павильоны общественного пассажирского транспорта;

- **домовые знаки** – аншлаг (указатель наименования улицы, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистральной и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода.

- **зеленые насаждения** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

- **цветник** - элемент благоустройства, включающий в себя участок поверхности любой формы и размера, занятый посеянными или высаженными цветочными растениями;

- **работы по восстановлению благоустройства** - работы, проводимые для восстановления искусственных покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки) объектов и элементов благоустройства, поврежденных в ходе проведения земляных работ;

- **проектная документация по благоустройству территорий** - пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального



образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. (Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований социально-экономической оценки эффективности проектных решений);

- **проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовой) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

- **информационные конструкции (средства размещения информации)** - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

- **бункер-накопитель** - специализированная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;

- **контейнер** - специализированная ёмкость с объемом до 2 кубических метров включительно, служащая для сбора твердых коммунальных отходов. Изготавливаются преимущественно из пластика, металла;

- **урна** - специализированная ёмкость (кроме ведер, коробок и других подобных емкостей) объемом от 0,2 до 0,5 кубического метра включительно, служащая для сбора мусора. Изготавливаются преимущественно из металла;

- **контейнерная площадка** - специально оборудованная на земельном участке площадка для сбора и временного хранения мусора с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей;

- **малые архитектурные формы** - устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, муниципальная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории поселения.

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Оренбургской области и муниципальных правовых актах Администрации муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области.

## **II. Требования к объектам, элементам благоустройства и их содержанию**

### **2.1. Общие требования**

2.1.1. При проектировании, обустройстве и содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.



Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

#### 2.1.2. На территории запрещается:

- загромождать металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки отходов;
- размещать отходы и мусор, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для сбора отходов, осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие канавы, кюветы, на рельеф.
- размещать нестационарные торговые объекты, а также объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов, роликов и другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и развлечения населения) в нарушение установленного порядка;
- размещать рекламно-информационные материалы на зеленых насаждениях (деревьях, кустарниках и т.д.), водосточных трубах, уличных ограждениях, на асфальтовых и плиточных покрытиях и иных не отведенных для этих целей местах;
- мыть и чистить автотранспортные средства, стирать белье и ковровые изделия у водоразборных колонок, на улицах, в местах массового посещения, на берегах рек и водоемов;
- транспортировать грузы волоком, перегонять тракторы на гусеничном ходу по улицам, покрытым асфальтом;
- перевозить сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, жидкие грузы в не оборудованных для этих целей машинах;
- производить без соответствующего разрешения на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленном разрешением на проведение земляных работ сроки;
- вывозить и сваливать грунт, мусор, отходы, снег, лед в места, не предназначенные для этих целей;
- складировать строительные материалы на улицах, перекрывать внутриквартальные проезды и подъезды к домам в нарушение действующего законодательства;
- бросать окурки, бумагу, мусор на территории улиц, дворов, в парках и других общественных местах;
- сидеть на спинках скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;
- рисовать и наносить надписи на фасадах многоквартирных домов, других зданий и сооружений;
- сбрасывать смет и бытовой мусор на крышки колодцев, водоприемные решетки ливневой канализации, лотки, кюветы;



- сжигать мусор, листву и сухую траву, тару, производственные отходы, разводить костры, в том числе на внутренних территориях предприятий и частных домовладениях, согласно установленных требований по пожарной безопасности;
- организовывать уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей;
- самовольно подключаться к инженерным сетям и коммуникациям;
- размещать автотранспортные средства и иные механизмы, кроме спецтехники, осуществляющей обслуживание территорий, на участках, предназначенных для озеленения придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, на участках с зелеными насаждениями, том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, а также на детских, спортивных площадках, площадках для отдыха взрослых, хозяйственных площадках, в местах установки (размещения) контейнеров, контейнерных площадок и других, не предназначенных для этих целей местах;
- самовольно переоборудовать фасады зданий, носители наружной информации в неустановленных местах, малые архитектурные формы, устанавливая ограждения земельных участков, в соответствии с Правилами землепользования и застройки;
- ломать, портить и уничтожать зеленые насаждения, производить самовольные надпилы на стволах, подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья, вбивать в них гвозди;
- повреждать и уничтожать газоны;
- выгуливать сельскохозяйственных животных и других животных, и птиц на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать сельскохозяйственных животных, других животных и птиц в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

2.1.3. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны содержать принадлежащие им на праве собственности или ином вещном праве земельные участки и прилегающие территории в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

2.1.4. Не допускается нарушение установленных настоящими Правилами, нормативными актами администрации, отраслевыми регламентами и иными документами требований к выполнению работ по благоустройству, содержанию и уборке, в том числе повлекшее к загрязнению территории поселения.

Ответственность за своевременность и качество выполнения работ по благоустройству и уборке, а также за поддержание чистоты на объектах благоустройства несут собственники (владельцы).

2.1.5. Каждая организация обязана оградить производственные сооружения от жилых кварталов, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации.



2.1.6. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

2.1.7. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится лицами, обязанными обеспечивать уборку данной территории (собственниками, землевладельцами, землепользователями, арендаторами).

2.1.8. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости.

2.1.9. На территориях охранных зон и зон эксплуатационной ответственности электро-, газо-, водо- и теплосетей, и иных инженерных сетей, а также территорий, прилегающих к насосным станциям, трансформаторным и распределительным подстанциям и иным зданиям, и сооружениям коммунальной и инженерной инфраструктуры, организацию и производство уборочных работ, включая покос сорной растительности, осуществляют собственники и владельцы указанных инженерных сетей.

## **2.2. Порядок определения границ прилегающих территорий**

2.2.1. Границы прилегающей территории определяются правилами благоустройства территории муниципального образования в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), с учетом расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности общей границы, максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также требований настоящей статьи.

2.2.2. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается настоящими правилами благоустройства.

2.2.3. Границы прилегающей территории определяются с учетом документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, документов государственного кадастрового учета и документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования зданием, строением, сооружением, земельным участком.

2.2.4. Границы прилегающей территории определяются в соответствии со следующими требованиями:

- 1) в состав границ прилегающей территории не могут быть включены:
  - а) земельные участки, принадлежащие юридическим и физическим лицам



на праве собственности либо на ином законном основании;

б) земельные участки, занятые автомобильными дорогами общего пользования;

в) парки, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также иные территории, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько замкнутых контуров;

3) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

4) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

5) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

2.2.5. Конкретные границы прилегающей территории отображаются на схемах границ прилегающих территорий. Разрабатываются отдельным документом и утверждаются администрацией муниципального образования Белогорский сельсовет, на территории которой находятся здания, строения, сооружения, земельные участки, на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного электронного документа.

2.2.6. Информация об определенных (измененных) границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденных (измененных) схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или иным способом, определенным правилами благоустройства, не позднее одного месяца со дня ее утверждения (изменения)".

### **2.3. Уборка территорий населенных пунктов муниципального образования в весенне-летний период**

2.3.1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются Администрацией.

2.3.2. Работы по летней уборке территории предусматривают очистку



территорий от пыли и грязи, профилактику и устранение мелких повреждений дорожного покрытия.

2.3.3. Прилотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

2.3.4. При необходимости производятся работы по очистке и мойке ограждений на мостах (путепроводах) и подходах (по 18 м с каждой стороны моста), очистке от грязи и мусора лестничных сходов, очистке перил от грязи, окраске перил полимерными материалами, окраске ограждений с нанесением вертикальной разметки.

2.3.5. Организационными и домовладельцами на своих земельных участках, прилегающих и закрепленных территориях проводится систематическая борьба с сорной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения.

По Распоряжениям Администрации сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадни) и субботники по очистке территорий.

2.3.6. В период листопада сгребание опавшей листвы с газонных частей улиц и дворовых территорий и ее вывоз в течение суток с момента производства работ организуют лица, ответственные за организацию уборки.

2.3.7. Физические лица на придомовых и юридические лица на территориях, подлежащих уборке обязаны систематически производить своевременную обрезку ветвей деревьев в радиусе 1 метра, закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, а также проезду автомобилей по проезжей части. Организации ответственные за ток несущие провода обязаны производить своевременную обрезку ветвей деревьев в охранной зоне (в радиусе 1 метра) ток несущих проводов.

## **2.4. Уборка территорий, населенных пунктов муниципального образования в осенне-зимний период**

2.4.1. Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, расчистка дорог от снега, посыпку проезжей части разрешенными к применению противогололедными материалами.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения зимней уборки корректируются Администрацией поселения.

2.4.2. Владельцы коммунальной техники в срок до 1 ноября проводят мероприятия по подготовке техники к работе в зимний период.

2.4.3. Технология и режимы производства уборочных работ на дворовых территориях и на проезжей части улиц, должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

2.4.4. К первоочередным операциям зимней уборки относятся обработка проезжей части дорог против гололедных материалов, расчистка дорог от снега.

2.4.5. В случае получения от метеослужб заблаговременного предупреждения об угрозе снегопада или возникновения гололеда до начала



выпадения осадков может проводиться превентивная обработка проезжей части дорог, крутых спусков и подъемов, мостовых сооружений технологическими материалами (реагентами).

2.4.6.С началом снегопада в первую очередь обрабатываются против гололёдных материалов наиболее опасные для движения транспорта участки улиц: крутые спуски и подъемы, мосты, перекрестки, светофорные объекты,

2.4.7. Появившиеся снег и наледь на проезжей части дорог убираются незамедлительно - на основных улицах, затем - на второстепенных улицах.

2.4.8. При непрекращающемся снегопаде специализированная организация на основании муниципального заказа обеспечивает непрерывную работу снегоуборочной техники.

2.4.9. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега на внутри дворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод и сохранность зеленых насаждений.

2.4.10. Владельцы обеспечивают своевременную очистку кровель от снега, наледи и сосулек.

2.4.11. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от ледяных наростов производится по мере их образования. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления слоем более 30 см.

2.4.12. Перед сбросом снега, а также в местах образования сосулек проводятся мероприятия, обеспечивающие безопасность пешеходов, в том числе ограждение участка яркими лентами.

2.4.13. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры по обеспечению сохранности деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков и пр.

2.4.14. Удаление на дорогах наледей, появившихся в результате аварий на подземных инженерных водонесущих сетях производится незамедлительно организацией, ведущей аварийно-восстановительные работы. В случае непринятия мер по ликвидации наледных образований в целях обеспечения безопасности дорожного движения указанные работы производятся Администрацией поселения, с составлением актов выполненных работ для последующего предъявления претензий по возмещению затрат.

2.4.15. При устранении аварийных ситуаций на коммуникациях восстановление мест разрывов производится в зимнем варианте в течение 5 дней.

2.4.16. Дорожные знаки и указатели должны очищаться от снега, наледи организацией, производящей уборку проезжей части.

2.4.17. Химические реагенты для таяния снега разрешается применять в случаях, когда в силу погодных условий применение обычных (минеральных) средств для удаления наледи малоэффективно (в таких местах, как ступени лестниц, пандусы, другие подобные сооружения.).

Химические реагенты на проезжей части улиц и дорог используются в необходимых минимальных количествах.



2.4.18. Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

## 2.5. Содержание объектов благоустройства территории

2.5.1. Чистота на объектах общего пользования, дворовых территориях, в местах массового пребывания людей обеспечивается собственниками (владельцами) в течение всего дня.

2.5.2. Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливается уличное коммунально-бытовое оборудование (далее КБО). Элементы уличного КБО должны быть удобными в использовании и очистке, гигиеничными, гармонирующими с общим оформлением объекта благоустройства. Их размещение не должно создавать помех передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

2.5.3. КБО в обязательном порядке устанавливается в парках, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания людей, на улицах, у входа в объекты торговли, сферы услуг и бытового обслуживания собственниками (владельцами) указанных объектов. Конфигурация и емкость КБО определяется в зависимости от места размещения и предполагаемой интенсивности использования.

2.5.4. У входов в объекты торговли, сферы услуг и бытового обслуживания собственниками и владельцами данных объектов устанавливаются урны (не менее одной). При наличии нескольких входов в один торговый объект, урнами оборудуется каждый вход. Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице); допускается выставление незакрепленных урн на время работы объекта торговли, сферы услуг и бытового обслуживания.

2.5.5. Очистку мусорных урн, установленных у входов в здания (сооружения) и в границах объектов благоустройства территории, обеспечивают собственники (владельцы) по мере заполнения, но не реже одного раза в день.

2.5.6. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Покраска урн производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год (до 20 апреля).

2.5.7. Вывоз скола асфальта (фала) и грунта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы непосредственно в процессе выполнения работ.

2.5.8. Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев осуществляется организациями, производящими работы в течение 2 суток.

2.5.9. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение одного месяца.

2.5.10. В зимний период при температуре ниже  $-10^{\circ}\text{C}$  работы по фрезерованию и корчевке пней не проводятся.

2.5.11. Упавшие вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревья должны быть удалены собственниками и владельцами



соответствующих территорий:

- с проезжей части дорог и от линий электропередач – в течение 2 часов с момента обнаружения,
- от фасадов жилых и производственных зданий - в течение суток с момента обнаружения,
- с других территорий - в течение 2 суток с момента обнаружения.

Деревья, упавшие в охранной зоне инженерных сетей вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации, должны быть удалены в течение трех часов собственниками или владельцами инженерных сетей.

2.5.12. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей автомоечных комплексах.

2.5.13. Предприятия, имеющие автомобильный и иной транспорт обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде. Кузов, окна и колеса транспортного средства должны быть очищены от пыли и грязи.

2.5.14. Содержание и уборка садов, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями. Контроль осуществляет Администрация поселения.

2.5.15. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора нечистот в соответствии с требованиями СанПиН.

2.5.16. Администрация может привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования на добровольной основе.

Пятница является днем санитарной уборки и благоустройства территории поселения.

2.5.17. На территории поселения запрещается:

- вывозить и выгружать все виды отходов в не отведенные для этой цели места, закапывать отходы в землю (нарушение противопожарных правил);
- сжигать все виды отходов на улицах, парках, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций, с нарушением противопожарных правил;
- загрязнять улицы при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов на подвижном составе, осуществлять перевозку мусора, сыпучих и жидких материалов без средств (приспособлений), предотвращающих загрязнение улиц;
- выбрасывать мусор из автомобилей;
- сорить на улицах и других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;
- загрязнять территории общего пользования бытовыми и промышленными отходами, в том числе отходами жизнедеятельности домашних животных;
- выбрасывать и сметать мусор на проезжую часть улиц, загрязнять полотно проезжей части при осуществлении выезда подвижного состава с грунтовых дорог, строительных площадок и т.д.;

- устанавливать в качестве уличного коммунально-бытового оборудования приспособленной тары (коробки, ящики, ведра и т.п.);
- складировать органические остатки после сноса и обрезки деревьев на проезжей части улиц и тротуарах;
- складировать строительные материалы на территориях общего пользования, а также вне специально отведенных мест;
- мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, и в иных неустановленных местах; стирать белье у водоразборных колонок и в открытых водоемах;
- размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения на проезжей части дорог;
- складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить торговлю без специального оборудования;
- оставлять на улицах тару и остатки некондиционного или нереализованного товара от нестационарных торговых точек;
- выгуливать животных в парках, на детских площадках в нарушение установленного порядка;
- выжигать сухую растительность;
- устанавливать малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства без согласования, а также в нарушение установленного порядка;
- обустраивать выгребные ямы за пределами земельного участка, принадлежащего собственнику;
- движение, остановка и стоянка автотранспортных средств на детских площадках и спортивных площадках;
- оставление транспортных средств без кузовных деталей и элементов ходовой части, надвесных, прицепных и подвесных элементов вне специально отведенных мест, предназначенных для стоянки автотранспорта, в том числе на придомовых территориях индивидуальных и многоквартирных домов;
- стоянка автотранспорта вне специально отведенных мест, препятствующая осуществлению работ по уборке и содержанию проезжей части улиц;
- повреждение и уничтожение малых архитектурных форм;
- самовольная установка технических средств организации дорожного движения (шлагбаумы, ограждения, дорожные знаки и т.д.);
- нарушение тишины и спокойствия граждан в ночное время (с 22.00 до 06.00 часов) в местах постоянного проживания или временного пребывания граждан;
- оставление на месте поломки транспортных средств, слив бензина и масла в местах массового пребывания граждан;
- движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу на дорогах с асфальтовым покрытием.

**2.6. Размещение афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера, содержание рекламных конструкций**



2.6.1. Размещение афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера осуществляется только в специально отведенных местах.

2.6.2. Работы по удалению афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера, размещенных в не предназначенных для этого местах, обеспечиваются собственниками (владельцами) объектов, на которых они размещены.

2.6.3. Собственники и владельцы протяженных или удаленных объектов, таких как опоры электросетей, транспорта, освещения, рекламных конструкций и т.п., обязаны регулярно (не реже 1 раза в неделю) проводить осмотр имущества и очистку его от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера; допускается оборудование объектов приспособлениями, препятствующими размещению объявлений и других материалов информационного и агитационного характера.

2.6.4. Очистка остановочных павильонов от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера производится одновременно с уборкой территории, владельцами.

2.6.5. Запрещается размещать афиши, объявления, листовки, плакаты, трафаретные надписи и другие информационные сообщения на зданиях, опорах освещения, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях дорог и тротуаров, тротуарных покрытиях и других объектах, не предназначенных для этой цели.

2.6.6. Ответственность за несанкционированное размещение афиш, объявлений, листовок, плакатов, трафаретных надписей и других информационных сообщений несет лицо, указанное в тексте материалов агитационного и информационного характера.

2.6.7. Владелец рекламной конструкции обязан:

- после окончания работ по установке (демонтажу) рекламной конструкции в течение 7 дней привести территорию (газон, твердое покрытие) непосредственно прилегающую к рекламоносителю, в благоустроенный вид.

- обеспечить надлежащий внешний вид рекламной конструкции, а также содержать прилегающую к рекламной конструкции территорию в радиусе 10 метров в благоустроенном виде (покос травы и сорной растительности).

2.6.8. В случаях отклонения рекламной конструкции от вертикали, динамических колебаний рекламной поверхности конструкции, сильной деформации конструкции, механических повреждений, нарушений анкерных креплений стойки рекламной конструкции, выявления иных недостатков, которые могут создать угрозу безопасности жизни и здоровья граждан, а также повреждения имущества третьих лиц - немедленно устранить существующие недостатки и привести рекламную конструкцию в надлежащее состояние.

2.6.9. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, в том числе на дорожном ограждении, не допускается.

2.6.10. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии, без ухудшения внешнего вида на протяжении всего периода эксплуатации.



2.6.11. Ответственность за содержание рекламных конструкций в ненадлежащем состоянии, за нарушение требований к внешнему виду средств наружной рекламы, за организацию и осуществление комплекса работ по помывке, покраске средств наружной рекламы, а также по устранению разрывов рекламных полотен, нарушений целостности каркасов (оснований фундаментов, опор и т.п.) рекламных конструкций и за другие нарушения настоящих Правил возлагается на владельцев рекламных конструкций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законами Оренбургской области, другими нормативно-правовыми актами.

2.6.12. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту, окраске, замене ветхого баннера рекламных конструкций определяются исходя из существующего состояния рекламных конструкций:

- 1) владельцами рекламных конструкций;
- 2) органом местного самоуправления, на территории которого расположена рекламная конструкция;
- 3) отделом по контролю за торговлей и защите прав потребителей Администрации муниципального образования Беляевского района Оренбургской области.

2.6.13. Ежегодно, весной (не позднее 10 апреля) рекламные конструкции тщательно осматривают, заменяют изношенные элементы (детали) и крепления новыми. Поверхности очищают от грязи, металлические детали - от ржавчины и старой краски и окрашивают.

2.6.14. В течение года проводятся постоянный (не реже 2 раз в месяц) осмотр рекламных конструкций, своевременный ремонт и замена ветхих баннеров и элементов креплений.

## 2.7. Содержание территорий объектов строительства

2.7.1. Строительные площадки, объекты производства строительных материалов (растворные узлы и др.) оборудуются ограждением по периметру участка, отведенного под строительство.

Ограждение строительной площадки должно быть оборудовано в соответствии с установленным государственным стандартом и иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждения застройщик (при отсутствии застройщика - собственник (владелец) объекта строительства) обязан устранить в течение суток с момента его обнаружения.

2.7.2. Застройщик обеспечивает при производстве работ сохранность действующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства; ликвидирует произведенные при осуществлении работ разрушения и повреждения дорожных покрытий, тротуаров, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства.

2.7.3. Во избежание загрязнения прилегающих улиц и проездов застройщик обязан обеспечить твердое покрытие подъездных путей к строительной



площадке, обмыв колес и кузовов автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ).

2.7.4. Собственник (владелец) обеспечивает уборку и содержание территории, прилегающей к объекту строительства, реконструкции или ремонта, а также содержание территории законсервированного объекта строительства (долгостроя).

2.7.5. После окончания строительных работ собственник (владелец) объекта строительства обеспечивает восстановление поврежденного покрытия внутриквартальных проездов, используемых при строительстве и подвозе строительных материалов.

2.7.6. При производстве строительных работ запрещается:

- а) складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки);
- б) спуск строительных отходов и мусора с высоты строящегося здания, без применения защитных средств (мусоропроводов);
- в) загрязнение прилегающей территории к строительной площадке в процессе производства строительных работ, в том числе загрязнение подъездных путей колесами автотранспорта;
- г) устройство ограждений вне территории строительной площадки.

## **2.8. Порядок эксплуатации и прокладки (ремонта) подземных коммуникаций и осуществления иных видов земляных работ**

2.8.1. Собственники (владельцы) подземных инженерных сетей обеспечивают их содержание в исправном состоянии, своевременное устранение аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации подземных инженерных сетей, регулярную уборку территории в охранных зонах и зонах эксплуатационной ответственности подземных инженерных сетей и трубопроводов; несут ответственность за техническое состояние и ремонт инженерных сетей и при обнаружении провалов над подземными инженерными сетями, связанных с нарушением их эксплуатационного технического состояния (проседание грунтов и оснований в результате некачественного уплотнения или вымывания грунтов или материалов на участках обратной засыпки траншей, колодцев, котлованов при прокладке и ремонте участков сетей), незамедлительно принимают меры по обеспечению безопасности дорожного движения в районе провала и устранению деформации.

2.8.2. Работы по прокладке (ремонту) подземных инженерных сетей осуществляются по согласованию с администрацией муниципального образования Белогорский сельсовет.

2.8.3. До начала и в период выполнения работ по прокладке (ремонту) подземных инженерных сетей исполнитель работ ограждает место разрытия защитными барьерами, оборудованными в соответствии с действующими нормами; предусматривает установку освещения на весь период работ, в темное время суток - освещение ограждения сигнальными лампами красного цвета.

2.8.4. Разработка грунта в траншеях, в случае пересечения ими различных



подземных инженерных сетей, допускается только в присутствии представителей собственников (владельцев) вскрываемых подземных инженерных сетей.

2.8.5. В случае повреждения смежных или пересекаемых подземных инженерных сетей их восстановление производится силами и за счет исполнителя производимых работ в сроки и с условиями, согласованными с собственником (владельцем) поврежденных инженерных сетей.

2.8.6. По окончании работ засыпка траншеи (котлована) в месте выполнения работ осуществляется за счет организации или физического лица, являющихся заказчиком на прокладку (ремонт) подземных инженерных сетей.

2.8.7. Засыпка траншеи (котлована) на пересечениях с проезжими частями дорог производится на всю ее глубину песчаным грунтом, отсевом щебня либо аналогичным местным материалом, с послойным уплотнением.

2.8.8. В местах пересечения с существующими подземными коммуникациями засыпка траншеи (котлована) производится в присутствии представителей собственников (владельцев) соответствующих инженерных сетей.

Собственники (владельцы) смежных или пересекаемых подземных инженерных сетей своевременно извещаются исполнителем работ о времени и месте их проведения.

2.8.9. Окончание работ по прокладке (ремонту) подземных инженерных сетей завершается благоустройством территории, выполняемым исполнителем работ.

2.8.10. При проведении работ, связанных с повреждением асфальтового или плиточного покрытия, собственники (владельцы) подземных инженерных сетей в течение 3 лет обязаны устранять возникающие деформации и повреждения, связанные с некачественным проведением благоустройства места разрытия.

2.8.11. При производстве всех видов земляных работ запрещается:

а) засыпать грунтом и строительным материалом деревья, кустарники, крышки колодцев подземных инженерных сетей, водосточные решетки, тротуары;

б) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы внешнего благоустройства;

в) оставлять неиспользованный грунт и строительный мусор после окончания работ.

## **2.9. Порядок оборудования и содержания спортивных площадок**

2.9.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2.9.2. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7



лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2.9.3. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

2.9.4. Детские площадки размещаются на дворовых территориях, территориях детских дошкольных учреждений и школ, объектах рекреационного назначения (парках, скверах).

2.9.5. Во избежание смыва песчаного покрытия атмосферными осадками детские площадки обустройства при отсутствии уклона рельефа.

2.9.6. Нормируемый перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование, ограждение.

2.9.7. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует обустроить в местах расположения игрового оборудования и других зонах, предусматривающих возможность падения детей.

2.9.8. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

2.9.9. Содержание детских площадок осуществляется собственниками площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр игрового оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

2.9.10. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

2.9.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2.9.12. Спортивные площадки оборудуются на домовых и обособленных территориях, а также территориях учебных заведений. В случае размещения спортивной площадки на внутриквартальной территории удаленность от жилых домов определяется в зависимости от шумовых характеристик площадки, при этом минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов



должно составлять не менее 20 м (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

1. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: грунтовое, газонное или синтетическое покрытие, спортивное оборудование. Асфальтирование спортивных площадок не допускается.

2. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы.

Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

## **2.10. Размещение и эксплуатация элементов праздничного оформления поселения**

2.10.1. Решение о комплексном оформлении территории поселения к праздникам и установлении порядка оформления прочих краткосрочных мероприятий, в том числе праздничных, спортивных, культурных и общественных акций принимается постановлением Администрации.

2.10.2. Разработку плана мероприятий комплексного праздничного оформления территорий поселения обеспечивает Администрация.

2.10.3. Заказчиком выполнения работ по оказанию услуг комплексного оформления территорий поселения к проведению праздников и прочих краткосрочных мероприятий значения, в том числе спортивных, культурных и общественных акций, выступает Администрация.

4. Ответственность за размещение, содержание и демонтаж элементов праздничного оформления несут их собственники и владельцы.

## **2.11. Общие требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков**

2.11.1. Содержание зданий, сооружений и земельных участков осуществляют их собственники или иные правообладатели самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

2.11.2. Благоустройство зданий, сооружений и земельных участков включает в себя:

- а) содержание фасадов зданий, сооружений;
- б) уборку и санитарно-гигиеническую очистку земельного участка;



в) сбор и вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности граждан, организаций и индивидуальных предпринимателей;

г) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, расположенными на земельном участке.

## 2.12. Размещение и содержание домовых знаков

2.12.1. Здания, сооружения должны быть оборудованы домовыми знаками.

2.12.2. Здания, сооружения должны быть оборудованы унифицированными (форма, размер, цветовое решение, шрифтовое написание) знаками адресации (аншлагами и номерными знаками), жилые дома – указателями номеров домов, подъездов и квартир.

2.12.3. Аншлаги выполняются шрифтом одинакового размера на государственном языке Российской Федерации.

2.12.4. Общими требованиями к размещению аншлагов являются:

а) унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

б) хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

2.12.5. Размещение аншлагов должно отвечать следующим требованиям:

а) высота от поверхности земли – 2,5-3,5 м;

б) размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

в) привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

г) единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

д) отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

2.12.6. Номерные знаки должны быть размещены:

а) на главном фасаде – в простенке с правой стороны фасада;

б) у арки или главного входа – с правой стороны или над проемом;

в) на дворовых фасадах – в простенке со стороны внутриквартального проезда;

г) при длине фасада более 100 м – на его противоположных сторонах;

д) на оградах и корпусах промышленных предприятий – справа от главного входа, въезда;

ж) у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада;

з) при размещении рядом с номерным знаком – на единой вертикальной оси;

е) над номерным знаком.

2.12.7. Указатели номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка), или справа от дверного проема на высоте 2,0-2,5 м (вертикальный указатель).

2.12.8. Аншлаги и номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность аншлагов и номерных знаков ответственность несут лица, отвечающие за содержание зданий.

2.12.9. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки, указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сетей. За сохранность и исправность вышеуказанных знаков ответственность несут установившие их организации.

2.12.10. Не допускается:

а) размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также объектов, затрудняющих его восприятие;

б) размещение номерных знаков и указателей вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;

в) произвольное перемещение аншлагов с установленного места.

2.12.11. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений

по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки необходимо принимать не менее 10% в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений необходимо принимать 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) – 1,5-3,0 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

## **2.13. Содержание земельных участков территорий населенных пунктов**

2.13.1. Содержание территорий земельных участков включает в себя:

- ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи);
- сгребание снега;
- покос сорной растительности;

2.13.2. Запрещается захламление участка любыми видами отходов.

## **2.14. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства.**

2.14.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются организациями по договорам с Администрацией муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области.

2.14.2. Содержание территорий включает в себя:



- ремонт дорог, искусственных дорожных сооружений, внутриквартальных проездов;

- уборку грязи, мусора, снега с проезжей части дорог, искусственных дорожных сооружений;

2.14.3. В целях сохранения дорожных покрытий не допускается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам поселения, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

2.14.4. Требования к отдельным элементам обустройства дорог:

- конструкции и системы крепления дорожных знаков выбираются в зависимости от условий видимости и возможности монтажа;

- дорожные знаки должны содержаться в исправном состоянии, своевременно очищаться и промываться.

- временно установленные дорожные знаки снимаются в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки;

- элементы визуально-коммуникационной системы (указатели направлений движения транспорта и пешеходов) устанавливаются на дорогах и транспортных развязках для указания направления движения к ним.

## **2.15. Содержание индивидуальных жилых домов и благоустройство территории**

2.15.1. Собственники (или) наниматели индивидуальных жилых домов (далее – владельцы жилых домов), если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

- обеспечить надлежащее состояние в соответствии с требованиями норм и правил фасадов жилых домов, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах домовладения;

- иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

- содержать в порядке территорию домовладения и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории;

- содержать в порядке зеленые насаждения в границах домовладения, в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей;

- складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

- оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка при отсутствии централизованного

канализирования выгребную яму, устроенную в соответствии с требованиями СанПиН и СНиП, регулярно производить ее очистку и дезинфекцию;

- производить складирование твердых и крупногабаритных отходов в контейнеры, установленные на специальных площадках;

- обеспечить своевременный сбор крупногабаритных отходов в соответствии с установленным порядком, заключить договор со специализированной организацией, осуществляющей данную деятельность.

2.15.2. На территории индивидуальной жилой застройки не допускается:

- размещать ограждение за границами домовладения;

- складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы за территорией домовладения;

- строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

- размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;

- разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;

- хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения;

- захламлять прилегающую территорию любыми отходами.

## **2.16. Порядок содержания земель сельскохозяйственного назначения на территории поселения**

2.16.1. Собственники земельных участков, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков земель сельскохозяйственного назначения обязаны:

- не допускать зарастания сорной и древесно-кустарниковой растительностью, а также захламления бытовыми и производственными отходами земель сельскохозяйственного назначения;

- соблюдать требования противопожарной безопасности. Не допускать сжигания пожнивных остатков и побочной продукции сельскохозяйственных культур на землях сельскохозяйственного назначения. Проводить очистительные работы от мусора в прилегающих лесополосах. Производить опашку земельных участков.

- не допускать загрязнение земель пестицидами и агрохимикатами выше предельно допустимых концентраций, а также снижения плодородия почв.

## **2.17. Рекомендации по размещению технических средств связи**

2.17.1. Размещение кабельных линий связи, телевидения, радио, интернета

и иных подобных сетей, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий, при пересечении улиц и дорог, осуществляется подземным способом (в траншеях, каналах, тоннелях).



2.17.2. В местах пересечения коммуникаций к зданиям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций.

2.17.3. Не допускается использовать в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов:

- опоры и элементы подвеса сетей наружного освещения;
- элементы обустройства автомобильных дорог: дорожные ограждения, элементы и конструкции, предназначенные для размещения светофоров, дорожных знаков;
- элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна).

2.17.4. Не допускается:

- пересекать дороги при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому;
- размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

## **2.17. Содержание объектов (средств) наружного освещения**

2.18.1. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабели, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

2.18.2. Территории предприятий, учреждений и организаций должны освещаться в темное время суток.

Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение – в утренние сумерки при повышении до 10 лк.

2.18.3. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе наружного освещения, осуществляет уполномоченный орган или специализированная организация, выигравшая конкурс на проведение данных видов работ по результатам размещения муниципального заказа.

2.18.4. Опоры наружного освещения, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, очищаться от надписей и любой информационно-печатной продукции, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

2.18.5. Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

2.18.6. Не допускается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

2.18.7. Собственники (владельцы) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

- следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

- следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

- соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

- своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

2.18.9. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.

## **2.19. Содержание малых архитектурных форм**

2.19.1. Содержание малых архитектурных форм осуществляется правообладателями земельных участков в границах предоставленных земельных участков, на территориях общего пользования – обеспечивается уполномоченным органом на основании договора с организацией, выигравшей конкурс на проведение данных видов работ по результатам размещения муниципального заказа.

2.19.2. Владельцы малых архитектурных форм обязаны:

- содержать малые архитектурные формы в чистоте и исправном состоянии;

- в весенний период производить плановый осмотр малых архитектурных форм, производить их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов;

- в зимний период очищать малые архитектурные формы, а также подходы к ним от снега и наледи;

- обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

- следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудований детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

2.19.3. Не допускается:

- использовать малые архитектурные формы не по назначению (отдых взрослых на детских игровых площадках, сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

- развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;

- ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы.

## **2.20. Содержание нестационарных объектов**



2.20.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь ввиду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

2.20.2. Размещение нестационарных объектов осуществляется по согласованию с администрацией муниципального образования Белогорский сельсовет.

2.20.3. По истечении срока договора аренды земельного участка нестационарный объект должен быть демонтирован арендатором, а земельный участок – освобожден и приведен в первоначальное состояние.

2.20.4. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками нестационарных объектов, обязаны:

- производить их ремонт и окраску. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;

- следить за сохранностью малых архитектурных форм (при их наличии) на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами;

- устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

2.20.5. Не допускается:

- возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;

- выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;

- складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;

- загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами.

## **2.21. Порядок сбора и вывоза отходов**

2.21.1. Порядок сбора и вывоза отходов (далее - Порядок) регулирует отношения в области обращения с отходами производства и потребления, образующимися в процессе деятельности граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц независимо от их организационно-



правовых форм и форм собственности, а также в процессе жизнедеятельности населения на территории муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области и направлено на предотвращение вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

2.21.2. Отходы, образовавшиеся в результате жизнедеятельности граждан, производственной (хозяйственной) деятельности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, подлежат сбору и вывозу.

2.21.3. Вывоз отходов, образовавшихся на объектах капитального строительства и прочие сооружения необходимо вывозить в специально отведенные для этого места лицами, производившим этот ремонт, самостоятельно.

2.21.4. Сбор отходов на территории поселения производится:

- в контейнеры для отходов, установленные на оборудованных контейнерных площадках.

2.21.5. Запрещается сбор опасных отходов в места, предусмотренные в п.п. 2.21.4 настоящего Порядка.

2.21.6. Граждане, в результате жизнедеятельности которых образуются отходы (от приготовления пищи, уборки и текущего ремонта жилых помещений, зданий, упаковки товаров, крупногабаритных предметов домашнего обихода и др.) обязаны:

- соблюдать правила сбора твердых и жидких бытовых отходов - бытовые отходы складывать только в мусоросборники (контейнеры), установленные на специальных площадках, иные сборники отходов (выгребные ямы для не канализационного жилого фонда) или пользоваться услугой специализированных автомашин, производящих вывоз отходов;

- соблюдать действующие экологические, санитарно-гигиенические и противоэпидемиологические нормы и правила, которыми запрещается: сбрасывать отходы и канализационные стоки вне установленных мест, в водоемы общего пользования, сжигать бытовые и растительные отходы в контейнерах, на территории жилой застройки.

2.21.9. Индивидуальные предприниматели и юридические лица обязаны:

- иметь места хранения отходов, оборудованные в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» или документы, подтверждающие использование ими иных мест хранения отходов.

- иметь договор на вывоз и размещение отходов со специализированной организацией.

2.21.10. Вывоз отходов осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию на этот вид работы.

2.21.11. Вывоз отходов осуществляется специальным транспортом или приспособленным для этих целей транспортом, с закрывающимся кузовом на полигон твердых бытовых отходов в соответствии с требованиями Санитарных правил СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов». Транспортировка должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, создания аварийных ситуаций, причинения вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.



2.21.12. Ответственность за сбор отходов с территории индивидуальных жилых домов возлагается на собственников индивидуальных жилых домов.

2.21.13. Ответственность за вывоз отходов с территории индивидуальных жилых домов возлагается на собственников индивидуальных жилых домов.

2.21.14. Ответственность за техническое и санитарное состояние стационарных контейнеров, контейнерных площадок, чистоту и порядок вокруг них несут их владельцы.

2.21.15. После выгрузки мусора из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации-исполнителя, производивший выгрузку, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор на контейнерной площадке.

2.21.16. В случае образования свалки мусора на контейнерной площадке, возникшей из-за срыва графика вывоза отходов, ликвидацию свалки производит исполнитель, вывозящий отходы.

2.21.17. У каждой маршрутной точки остановки мусоровоза (маршрутное движение) после загрузки отходов организация-исполнитель (водитель, помощник) обязана произвести уборку выпавшего мусора.

2.21.18. Число необходимых контейнеров на контейнерных площадках определяется от количества проживающих в жилищном фонде, степени благоустроенности жилищного фонда.

2.21.19. Исполнитель, оказывающий услуги, обязан:  
- своевременно осуществлять в соответствии с законодательством ОТКО вывоз отходов и хозяйственно-фекальных стоков с территорий жилых домов, организаций, учреждений и предприятий;

- составлять на каждую специализированную машину маршрутные графики со схемой движения остановок;

- обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков;

- вывозить твердые отходы производства и потребления на специальные полигоны (санкционированные свалки), а хозяйственно-фекальные стоки - на канализационные очистные сооружения (при наличии договора с обслуживающей организацией);

- вывозить промышленные нетоксичные отходы, не подлежащие дальнейшей технологической переработке, на свалки, разрешенные контролирующими и надзорными органами или полигоны твердых бытовых отходов;

- удалять бытовые отходы из домовладений с 7 часов утра до 23 часов.

2.21.20. Ответственность за соблюдение требований по безопасному обращению с отходами с момента погрузки отходов на транспортное средство и до их санкционированной выгрузки возлагается на перевозчика, если иное не отражено в договоре.

### **III. Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.**

3.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений могут участвовать в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными



правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

3.2. Ответственными за благоустройство территорий, прилегающих к зданиям (помещениям в них) и сооружениям, являются собственники, владельцы и (или) пользователи.

3.3. По соглашению между администрацией и собственниками объектов капитального строительства (помещений в них) последние несут бремя содержания прилегающей территории:

- если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, а также 10 метров от границ земельных участков;
- если границы земельного участка установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленных землеустроительной или технической документацией, а также 10 метров от границ земельных участков;
- если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах 10 метров от границ объектов капитального строительства, если иное расстояние прилегающей территории не установлено органом местного самоуправления.

3.4. В случае пересечения согласованной территории с дорогой общего пользования размер согласованной территории определяется до пересечения с дорожным бордюром.

При отсутствии дорожного бордюра размер согласованной территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования.

При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически составляют менее размера, установленного настоящими Правилами или муниципальным правовым актом, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

### **III. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования**

4.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учетов мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений, касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

4.2. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте муниципального образования Белогорский сельсовет или размещается в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов.



4.3. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей;

в) обсуждение и выбор типов оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий территории, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

з) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

и) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

4.4. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе. Информирование может осуществляться путем:

а) использование информационного интернет-ресурса официального сайта администрации муниципального образования Белогорский сельсовет в целях сбора информации и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивание афиш и объявлений на информационных стендах;

г) информирование местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично по электронной почте или по телефону;

е) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и групп населения.

4.5. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами

пользователей, проведение общественных обсуждений, проведение игр с участием взрослых и детей, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

4.6. В целях проведения общественных обсуждений используются общественные и культурные центры (дом культуры, школы и другие), находящиеся на территории муниципального образования.

4.7. общественный контроль является одним из механизмов общественного участия. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию муниципального образования.

## **V. Контроль за исполнением Правил и ответственность за их нарушение**

5.1. Контроль за соблюдением и исполнением настоящих Правил осуществляется путем проведения общественного и иных видов контроля в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

5.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

5.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут административную ответственность в соответствии с Законом Оренбургской области от 01.10.2003 № 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях».



**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
461342, Оренбургская область, Беляевский район, п. Белогорский,  
Ул. Школьная д. 1, тел. 62-1-46

от \_\_\_\_\_  
Кому \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование организации или  
Ф.И.О. физ. лица, ИП)

**ПРЕДПИСАНИЕ**

На основании требований «Правил благоустройства территории муниципального образования Белогорский сельсовет Беляевского района Оренбургской области», утвержденных решением Совета депутатов № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_, выявлено следующее:

Вами допущено нарушение п. \_\_\_\_ раздела \_\_\_\_ «Правил Благоустройства муниципального образования Белогорский сельсовет»:

\_\_\_\_\_

Предлагаю Вам до \_\_\_\_\_ устранить указанные нарушения.

При невыполнении перечисленных требований в указанный срок Вы будете привлечены к ответственности в установленном законом порядке.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ФИО

Предписание \_\_\_\_\_ получил \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи, дата)