**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Белогорский

09.04.2021 № 21-п

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») на 2021 – 2023 годы по вовлечению в оборот неиспользуемых земель, включая мероприятия по оформлению в муниципальную собственность земель, собственность на которые не разграничена

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", в целях повышения эффективности оборота земель сельскохозяйственного назначения, руководствуясь Уставом муниципального образования Беляевский район:

1.Утвердить план мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель, включая мероприятия по оформлению в муниципальную собственность земель, собственность на которые не разграничена согласно приложению.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Белогорский сельсовет И.В. Карих

|  |  |
| --- | --- |
| Разослано: | администрации района, прокурору, в дело. |

Утверждаю

постановлением

администрации муниципального образования

Белогорский сельсовет Беляевского района

Оренбургской области

от 09.04.2021 № 21-п

План

мероприятий («дорожной карты») на 2021 – 2023 годы по вовлечению в оборот неиспользуемых земель, государственная собственность на которые не разграничена и невостребованных земельных долей

**I. Общее описание плана мероприятий «дорожной карты»**

Целью плана мероприятий («дорожной карты») является вовлечение в оборот неиспользуемых земель государственная собственность на которую не разграничена, включая мероприятия по оформлению в муниципальную собственность земель, путем оформления невостребованных земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения в собственность муниципального образования Белогорский сельсовет

Результатом реализации плана мероприятий («дорожной карты») является выполнение целевых показателей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование индикатора | Ед. изм. | Значения показателей (индикаторов) по годам: | | |
| 2021 | 2022 | 2023 |
| Площадь земельных участков, выделенных в счет земельных долей (в т.ч. невостребованные земельные доли) | га |  | **1000** | **1000** |

**II. План мероприятий**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственные исполнители | Ожидаемый результат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Оформление невостребованных земельных долей в муниципальную собственность | | | | |
| 1 | Подача в суд исковых  заявлений о признании  права муниципальной  собственности на  невостребованные  земельные доли | По мере выявления и утверждение земельной доли невостребован-  ной | Глава М.О. Белогорский сельсовет (по согласованию)  belogorsky@ yandex.ru  тел.8(35334) 62132; | Признание права  собственности  муниципального  образования на  невостребованные  земельные доли |
| 2 | Государственная регистрация права муниципальной собственности на земельные доли | в течение одного  месяца с даты  вступления в силу решения суда | Глава М.О. Белогорский сельсовет (по согласованию)  belogorsky@ yandex.ru  тел.8(35334) 62132;  сельсовет (по | Получение  выписок о  государственной  регистрации права  собственности  муниципального  образования на  невостребован-ные  земельные доли |
| 3 | Публикация в газете и размещение на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет информации о возможности приобретения земельной доли организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и физическими лицами, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности оформленные в собственность М.О. | не позднее чем в  течение одного  месяца со дня  возникновения  права  муниципаль-ной  собствен-ности на  земельную долю | Глава М.О. Белогорский сельсовет (по согласованию)  belogorsky@ yandex.ru  тел.8(35334) 62132; | Вовлечение земельной  доли в хозяйственный  оборот |
| 4 | Проведение  кадастровых работ по выделу земельных участков в счет  земельных долей,  находящихся в  муниципальной  собственности. | ежегодно | Глава М.О. Белогорский сельсовет (по согласованию)  belogorsky@ yandex.ru  тел.8(35334) 62132; | Постановка на кадастровый учет земельных участков, выделенных в счет земельных долей |
| Мероприятия по муниципальному земельному контролю | | | | |
| 1 | Организация и проведение профилактической работы по предотвращению нарушений земельного законодательства путем размещения на официальных сайтах в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих требования законодательства в сфере земельных правоотношений, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, текстов соответствующих нормативных правовых актов и поддержание их в актуальной редакции | ежегодно  по мере обновление изменения законодатель-ства | Заместитель главы администрации | предотвращение нарушений земельного законодательства |
| 2 | Выдача предписаний, предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства в соответствии с ч. 5-7 ст. 8.2 Закона № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | постоянно (при наличие оснований) | Глава муниципального образования | предотвращение нарушений земельного законодательства |
| 3 | Предоставление отчетности по осуществлению муниципального земельного контроля | по мере запросов ответственных органов | Заместитель главы администрации | Органы, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля |
| 4 | Анализ и подведение итогов работы по осуществлению муниципального земельного контроля | ежегодно | Заместитель главы администрации | Эффективность деятельности органа местного самоуправления в сфере контроля земельного законодательства |