

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. Беляевка



Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

# В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, руководствуясь Постановлением администрации Беляевского района от 26.08.2021 № 516-п

# «[Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Беляевского района Оренбургской области» (в редакции от 14.12.2022г №693-п),](http://internet.garant.ru/document/redirect/27512806/0) Уставом муниципального образования Беляевский район:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу:

а) постановление администрации района от 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»;

б) постановление администрации района от 07.02.2020 №92-п «О внесении изменений в постановление администрации района 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»;

в) постановление администрации района от 23.09.2020 №943-п «О внесении изменений в постановление администрации района 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»;

г) постановление администрации района от 28.05.2021 №319-п «О внесении изменений в постановление администрации района 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»;

д) постановление администрации района от 24.09.2021 №567-п №319-п «О внесении изменений в постановление администрации района 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»;

е) постановление администрации района от 24.12.2021 №762-п «О внесении изменений в постановление администрации района 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»;

ж) постановление администрации района от 23.12.2022 №727-п «О внесении изменений в постановление администрации района 16.10.2019 №668-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по финансово-экономическому и территориальному развитию Бучневу Л.М.

4. Постановление вступает в силу после его обнародования на информационном стенде в фойе здания администрации Беляевского района, в местах обнародования, определенных муниципальными правовыми актами поселений, входящих в состав Беляевского района, но не ранее 1 января 2023 года.

Глава района А.А. Федотов



|  |  |
| --- | --- |
| Разослано: | Бучневой Л.М., отделу по муниципальной собственности и земельным вопросам, финансовому отделу, отделу экономического анализа, прокурору, в дело. |

Приложение

к постановлению

администрации района

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

Приложение №1

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Паспорт муниципальной программы

«Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Бучнева Лариса Михайловна – первый заместитель главы администрации по финансово-экономическому и территориальному развитию |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | администрация муниципального образования Беляевский район |
| Период реализации муниципальной программы | 2023-2030 |
| Цель муниципальной программы | Создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом Беляевского района, формирования источника информации об объектах недвижимости и земельных участках, используемого для целей налогообложения, необходимого для выполнения функций органа местного самоуправления |
| Направления (при необходимости) | - |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы, в том числе по годам реализации | 55,5 тыс.рублей – 2023 г  0 тыс.рублей – 2024 г  0 тыс.рублей – 2025 г  0 тыс.рублей – 2026 г  0 тыс.рублей – 2027 г  0 тыс.рублей – 2028 г  0 тыс.рублей – 2029 г  0 тыс.рублей – 2030 г |
| Влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации | - |
| Связь с комплексной программой | - |

Муниципальная программа «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района» (далее - Программа) направлена на развитие государственного кадастра недвижимости на территории района как государственной информационной структуры, которая обеспечивает реализацию земельных отношений, основанных на различных формах собственности на землю. Создаваемая система государственного кадастрового учета объектов недвижимости должна обеспечить реализацию земельно-имущественных отношений в интересах укрепления региональной экономики, обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, формирования источника информации об объектах недвижимости, обеспечения сведений по налогооблагаемой базе.

При проведении государственного кадастрового учета сохраняется ряд проблем с определением и согласованием границ земельных участков, что является негативным фактором при регистрации прав на землю и создании налоговой базы. Наличие качественной основы для ведения государственного кадастра недвижимости позволяет осуществлять контроль за выполнением кадастровых работ, выполняемых кадастровыми инженерами, и их точностными характеристиками.

Важнейшим блоком в сфере земельно-имущественных отношений являются вопросы, связанные с реформированием системы имущественных налогов. Программа направлена на реализацию мероприятий по своевременному пересмотру государственной кадастровой оценки земель и своевременному переходу к налогу на недвижимость.

Программой предусмотрено 7 показателей, которые характеризуют ход реализации муниципальной программы, решение задач и достижение цели Программы. Показатели Программы являются основными мероприятиями и имеют количественное значение.

Показатель «Количество земельных участков, по которым проводится разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность». Значение данного показателя складывается из количества земельных участков, государственная собственность на которые разграничена в текущем году. Отчет размещается на официальном сайте администрации района [https://mo-be.orb.ru](https://mo-be.orb.ru/).

Значение показателя «Количество объектов недвижимости, по которым проводятся кадастровые и инвентаризационные работы» определяется исходя из количества объектов недвижимого имущества, по которым в текущем году запланировано проведение указанных видов работ исходя из потребности администрации района.

Показатель «Количество объектов движимого и недвижимого имущества, по которым проводится рыночная оценка» складывается из количества объектов недвижимости, в отношении которых проводится оценка для целей предоставления объектов в пользование.

«Количество объектов недвижимого имущества, по которым осуществляется регистрация права муниципальной собственности» складывается из количества объектов недвижимого имущества в отношении которых осуществлена регистрация права муниципальной собственности.

Показатель «Количество объектов движимого и недвижимого имущества, подлежащих отчуждению в соответствии с Прогнозным планом приватизации» соответствует Прогнозному плану приватизации, утвержденному решением Совета депутатов и подлежит размещению на сайте, определенном Правительством РФ [https://torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru/).

Значение показателя «Количество объектов, включаемых в Перечень муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства» складывается из количества объектов, включаемых в Перечень и соответствует запланированному показателю. Размещается на официальном сайте администрации района [https://mo-be.orb.ru](https://mo-be.orb.ru/) в разделе «Имущественная поддержка субъектов МСП».

Значение показателя «Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни» складывается из количества объектов, предоставленных субъектам МСП и соответствует запланированному показателю. Размещается на официальном сайте администрации района [https://mo-be.orb.ru](https://mo-be.orb.ru/) в разделе «Имущественная поддержка субъектов МСП».

Отчет о выполнении указанных показателей размещается на официальном сайте администрации района [https://mo-be.orb.ru](https://mo-be.orb.ru/).

Сведения о показателях (индикаторах) Программы и их значениях представлены в приложении №2 к настоящей Программе.

Мероприятия, обеспечивающие реализацию Программы, являются системными и направлены на решение поставленных задач, которые подразделяются на мероприятия по совершенствованию нормативно-правовой базы, организационные, а также мероприятия по финансированию расходов за счет заявленных в Программе источников финансирования.

Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность

Комплекс организационных мероприятий по разграничению государственной собственности на землю включает в себя:

проведение межевых работ по земельным участкам, на которых расположены объекты муниципальной собственности;

постановка на государственный кадастровый учет земельных участков;

регистрация права муниципальной собственности на земельные участки.

Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ

В целях предоставления земельных участков проводятся следующие мероприятия:

проведение межевых работ;

постановка на государственный кадастровый учет земельных участков;

проведение рыночной оценки стоимости земельных участков и определение размера арендной платы за земельный участок, в том числе передаваемый в аренду или собственность путем проведения торгов (конкурсов, аукционов);

организация проведения торгов (конкурсов, аукционов), либо предоставление участков по заявлению граждан без проведения конкурсов;

заключение договоров купли-продажи и (или) аренды земельных участков.

В целях правового оформления права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Беляевский район, а также рационального использования объектов недвижимого имущества по их целевому назначению (закрепление объектов недвижимости за структурными подразделениями, предоставление в аренду, продажа на торгах, конкурсах, аукционах) проводятся следующие мероприятия:

проведение работ по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества;

государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества;

проведение рыночной оценки стоимости объектов недвижимого имущества и определение размера арендной платы, в том числе передаваемый в аренду или собственность путем проведения торгов (конкурсов, аукционов).

Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества

В целях предоставления земельных участков в собственность или на праве аренды, приватизации муниципального имущества осуществляются мероприятия по организации работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества.

Отчуждение объектов муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации

В соответствии с Прогнозным планом приватизации осуществляется приватизация муниципального имущества.

Увеличение количества объектов в Перечне муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиях) субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 20.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» одной из оказываемых мер государственной поддержки малого и среднего бизнеса является имущественная поддержка, ключевые показатели которой установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 №147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации» и Соглашением о взаимодействии Правительства Оренбургской области и АО «Корпорация «МСП».

Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни

Основными принципами управления и распоряжения муниципальным имуществом при оказании имущественной поддержки являются:

информационная открытость – размещение на официальном сайте администрации района информации об имуществе, включенном в Перечень, о правовых нормативных актах, регулирующих оказание имущественной поддержки;

равный доступ субъектов МСП к получению поддержки – соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите конкуренции и процессе подготовки, принятия и исполнения решений о предоставлении имущества субъектам МСП;

ежегодное дополнение Перечня новыми объектами, пригодными для предоставления субъектам МСП;

вовлечение в арендные отношения максимально возможного количества включенного в Перечень имущества путем предложения его субъектам МСП на торгах на право заключения договора аренды».

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств, ежегодно предусматриваемых в районном бюджете.

Финансовое обеспечение реализации Программы представлено в приложениях №5, №5.1 настоящей Программы.

Объемы финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению с учетом состава мероприятий Программы, достижения целевых показателей, сроков реализации и других факторов.

Расходы на реализацию Программы складываются из расходов на реализацию основных мероприятий и расходов на обеспечение реализации Программы.

Общий объем финансирования на весь срок реализации Программы – 55,5 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств, ежегодно предусматриваемых в районном бюджете.

Общий объем ассигнований на весь срок реализации Программы – 55,5 тыс. рублей

Объем финансового обеспечения реализации Программы по годам составит:

55,5 тыс.рублей – 2023г

0 тыс.рублей – 2024г

0 тыс.рублей – 2025г

0 тыс.рублей – 2026г

0 тыс.рублей – 2027г

0 тыс.рублей – 2028г

0 тыс.рублей – 2029г

0 тыс.рублей – 2030г

План реализации муниципальной программы составлен в разрезе основных мероприятий и показателей (индикаторов). План содержит контрольные события и лиц, ответственных за их наступление.

План реализации муниципальной программы представлен в приложении №7 к настоящей Программе.

В рамках реализации Программы налоговые, таможенные, тарифные, кредитные и иные инструменты (налоговых и неналоговых расходов) не предусмотрены.

Приложение №2

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Показатели муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение | Значения показателей | | | | | | | | Доку  мент | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей | Информационная система | Связь с комплексной программой |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |  |  | 14 | 15 | 16 |
| Цель муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»  Создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом Беляевского района, формирования источника информации об объектах недвижимости и земельных участках, используемого для целей налогообложения, необходимого для выполнения функций органа местного самоуправления | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество земельных участков, по которым проводится разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность | шт | 4 | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** | **-** |
| 2 | Количество объектов недвижимости, по которым проводятся кадастровые и инвентаризационные работы | шт | 6 | 9 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** |  |
| 3 | Количество объектов движимого и недвижимого имущества, по которым проводится рыночная оценка | шт | 12 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** | **-** |
| 4 | Количество объектов недвижимого имущества, по которым осуществляется регистрация права муниципальной собственности | шт | 17 | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** | **-** |
| 5 | Количество объектов движимого и недвижимого имущества, подлежащих отчуждению в соответствии с Прогнозным планом приватизации | шт | 3 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** | **-** |
| 6 | Количество объектов, включаемых в Перечень муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства | шт | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** | **-** |
| 7 | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни | % | 40 | 40 | - | - | - | - | - | - | - | - | Администрация муниципально  го образования Беляевский район | **-** | **-** | **-** |

Приложение №3

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Структура муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

| №п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | | Связь с показателями |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 |
| 1 | Комплекс процессных мероприятий «Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | Срок реализации (2023-2030) | | |
|  | Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность | Эффективное использование земельных участков | | | Мероприятие влияет на достижение показателя №1 |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий «Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | | Срок реализации (2023-2030) | |
|  | Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ | Пополнение бюджета за счет продажи земельных участков и объектов недвижимости, поступления налоговых платежей, увеличение поступления в бюджет арендных платежей. | | | Мероприятие влияет на достижение показателя №2 |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий «Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | | Срок реализации (2023-2030) | |
|  | Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества | Рациональное использование объектов недвижимого имущества | | | Мероприятие влияет на достижение показателя №3 |
| 4 | Комплекс процессных мероприятий«Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | | Срок реализации (2023-2030) | |
|  | Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества | Рациональное использование объектов недвижимого имущества по их целевому назначению (закрепление за структурными подразделениями, предоставление в аренду, продажа на торгах, конкурсах, аукционах) | | | Мероприятие влияет на достижение показателя №4 |
| 5 | Комплекс процессных мероприятий «Отчуждение объектов муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | | Срок реализации (2023-2030) | |
|  | Отчуждение объектов муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации | Пополнение бюджета | | | Мероприятие влияет на достижение показателя №5 |
| 6 | Комплекс процессных мероприятий«Увеличение количества объектов в Перечне муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | | Срок реализации (2023-2030) | |
|  | Увеличение количества объектов в Перечне муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства | Включение в перечень имущества для предоставления субъектам МСП.  Выполнение мероприятий «дорожной карты» | | | Мероприятие влияет на достижение показателя №6 |
| 7 | Комплекс процессных мероприятий«Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень» | | | | |
|  | Администрация МО Беляевский район | | | Срок реализации (2023-2030) | |
|  | Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | Заключение договоров аренды муниципального имущества, включенного в Перечни.  Выполнение мероприятий «дорожной карты» | | | Мероприятие влияет на достижение показателей №7 |

Приложение №4

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Перечень мероприятий (результатов) муниципальной программы (комплексной программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения | Базовое значение | Значения мероприятия (результата) по годам | | | | | | | | Связь с комплексной программой |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Муниципальная программа «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района» | | | | | | | | | | | | |  |
| 1. | мероприятие 1  Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность | Количество земельных участков, по которым проводится разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность | шт | 4 | 5 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2. | мероприятие 2  Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ | Количество объектов недвижимости, по которым проводятся кадастровые и инвентаризационные работы | шт | 6 | 9 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
|  | мероприятие 3  Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества | Количество объектов движимого и недвижимого имущества, по которым проводится рыночная оценка | шт | 12 | 3 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
|  | мероприятие 4  Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества | Количество объектов недвижимого имущества, по которым осуществляется регистрация права муниципальной собственности | шт | 17 | 5 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
|  | мероприятие 5  Отчуждение объектов муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации | Количество объектов движимого и недвижимого имущества, подлежащих отчуждению в соответствии с Прогнозным планом приватизации | шт | 3 | 0 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
|  | мероприятие 6  Увеличение количества объектов в Перечне муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства | Количество объектов, включаемых в Перечень муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства | шт | 1 | 1 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
|  | мероприятие 7  Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни | % | 40 | 40 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Приложение №5

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Финансовое обеспечение муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом

Беляевского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы (комплексной программы), структурного элемента муниципальной программы (комплексной программы) | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник) | Код бюджетной квалификации | | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | Связь с комплексной программой |
| ГРБС | ЦСР | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Муниципальная программа «Управление земельно-имущественным комплексом  Беляевского района» | всего, в том числе: | Х | 14 0 00 00000 | 55,5 | 0 | 0 | 0 | 55,5 | - |
| Администрация Беляевского района | 426 | 14 0 00 00000 | 55,5 | 0 | 0 | 0 | 55,5 | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность» | Администрация Беляевского района | 426 | 14 4 01 00000 | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0,5 | **-** |
| Расходы на разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность | Администрация Беляевского района | 426 | 14 4 01 90900 | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0,5 | **-** |
| 3. | Комплекс процессных мероприятий «Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ» | Администрация Беляевского района | 426 | 14 4 02 00000 | 45,5 | 0 | 0 | 0 | 45,5 | **-** |
| Расходы на проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ | Администрация Беляевского района | 426 | 14 4 02 90910 | 45,5 | 0 | 0 | 0 | 45,5 | **-** |
| 4. | Комплекс процессных мероприятий «Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества» | Администрация Беляевского района | 426 | 14 4 03 00000 | 10,0 | 0 | 0 | 0 | 10,0 | **-** |
|  | Расходы на проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества | Администрация Беляевского района | 426 | 14 4 03 90920 | 10,0 | 0 | 0 | 0 | 10,0 | - |

Приложение №5.1

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Финансовое обеспечение муниципальной за счет средств районного бюджета и прогнозная оценка привлекаемых средствна реализацию муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы (комплексной программы), структурного элемента муниципальной программы (комплексной программы) | Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | Связь с комплексной программой |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Муниципальная программа «Управление земельно-имущественным комплексом  Беляевского района» | всего, в том числе: | 55,5 | 0 | 0 | 0 | 55,5 | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| районный бюджет | 55,5 | 0 | 0 | 0 | 55,5 | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность» | всего, в том числе: | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0,5 | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| районный бюджет | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0,5 | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Комплекс процессных мероприятий «Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ» | всего, в том числе: | 45,0 | 0 | 0 | 0 | 45,0 | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| районный бюджет | 45,0 | 0 | 0 | 0 | 45,0 | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Комплекс процессных мероприятий «Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества» | всего, в том числе: | 10,0 | 0 | 0 | 0 | 10,0 | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| районный бюджет | 10,0 | 0 | 0 | 0 | 10,0 | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |

Приложение №6

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

Сведения о методике расчета показателей (результатов) муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя (результат) | Единица измерения | Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения | Базовые показатели (используемые в формуле) | Метод сбора информации, индекс формы отчетности | Ответственный за сбор данных по показателю | Источник данных | Срок представления годовой отчетной информации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Количество земельных участков, по которым проводится разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность | шт | Значение данного показателя складывается из количества земельных участков, государственная собственность на которые разграничена в текущем году. | **-** | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Егорова Светлана Николаевна  Главный специалист по земельным вопросам | **-** | Ежеквартально до 1 числа |
| 2 | Количество объектов недвижимости, по которым проводятся кадастровые и инвентаризационные работы | шт | Значение показателя определяется исходя из количества объектов недвижимого имущества, по которым в текущем году запланировано проведение указанных видов работ исходя из потребности администрации района | - | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Егорова Светлана Николаевна  Главный специалист по земельным вопросам | **-** | Ежеквартально до 1 числа |
|  | Количество объектов движимого и недвижимого имущества, по которым проводится рыночная оценка | шт | Показатель складывается из количества объектов недвижимости, в отношении которых проводится оценка для целей предоставления объектов в пользование | - | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Егорова Светлана Николаевна  Главный специалист по земельным вопросам | **-** | Ежеквартально до 1 числа |
|  | Количество объектов недвижимого имущества, по которым осуществляется регистрация права муниципальной собственности | шт | Показатель складывается из количества объектов недвижимого имущества в отношении которых осуществлена регистрация права муниципальной собственности | - | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом | - | Ежеквартально до 5 числа |
|  | Количество объектов движимого и недвижимого имущества, подлежащих отчуждению в соответствии с Прогнозным планом приватизации | шт | Показатель соответствует Прогнозному плану приватизации, утвержденному решением Совета депутатов и подлежит размещению на сайте, определенном Правительством РФ [https://torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru/). | - | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом | - | До 01.02.2023 |
|  | Количество объектов, включаемых в Перечень муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства | шт | Значение показателя складывается из количества объектов, включаемых в Перечень и соответствует запланированному показателю | - | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом | - | До 01.12.2023 |
|  | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни | % | Значение показателя складывается из количества объектов, предоставленных субъектам МСП и соответствует запланированному показателю | - | Отчет в МПР Оренбургской области по установленной форме | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом | - | До 01.12.2023 |

Приложение №7

к муниципальной программе

«Управление земельно-имущественным

комплексом Беляевского района»

План реализации муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района»

на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование структурного элемента муниципальной программы (комплексной программы) Беляевского района Оренбургской области, задачи, мероприятия (результата), контрольной точки | | Дата наступления контрольной точки | | Ответственный исполнитель  (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ) |
| 1 | 2 | | 3 | | 5 |
| 1 | Муниципальная программа «Управление земельно-имущественным комплексом Беляевского района» | | | |  |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий «Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность» | | | |  |
|  | Наименование задачи комплекса процессных мероприятий«Разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Количество земельных участков, по которым проводится разграничение государственной собственности на землю, составляющую муниципальную собственность» | | | |  |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Направление отчета в МПР Оренбургской области» | | 01.04.2023  01.07.2023  01.10.2023  31.12.2023 | | Егорова Светлана Николаевна  Главный специалист по земельным вопросам |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий «Проведение межевых, кадастровых и инвентаризационных работ» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Количество объектов недвижимости, по которым проводятся кадастровые и инвентаризационные работы» | | |  | |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Заключение договоров купли-продажи, аренды посредством проведения аукционов» | До 31.12.2023 | | Егорова Светлана Николаевна  Главный специалист по земельным вопросам  Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом | |
| 4 | Комплекс процессных мероприятий «Проведение работ по независимой оценке объектов движимого и недвижимого имущества» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Количество объектов движимого и недвижимого имущества, по которым проводится рыночная оценка» | | | |  |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Размещение информационного сообщения о проведении торгов по продаже земельных участков, объектов муниципальной собственности и права заключения договоров аренды на сайте[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)» | | До 31.12.2023 | | Егорова Светлана Николаевна  Главный специалист по земельным вопросам  Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом |
| 5 | Комплекс процессных мероприятий «Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Количество объектов недвижимого имущества, по которым осуществляется регистрация права муниципальной собственности» | | | |  |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Внесение объектов в реестр муниципальной собственности» | | До 31.12.2023 | | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом |
| 6 | Комплекс процессных мероприятий «Отчуждение объектов муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Количество объектов движимого и недвижимого имущества, подлежащих отчуждению в соответствии с Прогнозным планом приватизации» | | | |  |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Заключение договора купли-продажи муниципального имущества по итогам аукциона» | | До 31.12.2023 | | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом |
| 7 | Комплекс процессных мероприятий «Увеличение количества объектов в Перечне муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Количество объектов, включаемых в Перечень муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства» | | | |  |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Увеличение количества объектов, включенных в Перечень муниципального имущества, предоставляемого на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиям) субъектам малого и среднего предпринимательства» | | До 01.10.2023 | | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом |
| 8 | Комплекс процессных мероприятий «Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень» | | | | |
|  | Мероприятие (результат) комплекса процессных мероприятий «Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанный перечень» | | | |  |
|  | Контрольная точка мероприятия (результата) комплекса процессных мероприятий «Заключение договоров аренды муниципального имущества с субъектами МСП» | | До 31.12.2023 | | Динер Ольга Васильевна  Главный специалист по управлению имуществом |